

Al Signor Sindaco  
del Comune di PONTEY

I\_ Sottoscritt \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
nr. Telefonico \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
e \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
Nr. Telefonico \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
Dati Proprietario (se diverso dal richiedente) : \_\_\_\_\_

**DENUNCIA L'INIZIO ATTIVITA'**

nell'immobile sito in Pontey, frazione/località \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
individuato al catasto terreni/urbano al foglio \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_  
zona di P.R.G.C. \_\_\_\_\_ con destinazione \_\_\_\_\_

ai sensi della Legge Regionale 6 aprile 1998 nr. 11 e s.m.i. art. 61 comma 1) lettera:

- a) opere di manutenzione straordinaria; opere di restauro e risanamento conservativo in assenza di mutamenti della destinazione d'uso;
- b) opere esterne di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti;
- c) recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- d) opere di sistemazione di aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria;
- e) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti, non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile, non aumentino il numero delle unità immobiliari e non mutino la destinazione d'uso;
- f) realizzazione di parcheggi di pertinenza, nel sottosuolo del fabbricato o del lotto su cui insiste il fabbricato stesso;
- g) devoluzione a parcheggio del piano terreno, o di parte di esso, negli edifici esistenti;
- h) realizzazione di condutture e impianti interrati e di impianti tecnici al servizio di edifici esistenti;
- i) realizzazione di strutture pertinenziali agli edifici esistenti, come tali prive di funzioni autonome e destinate invece al servizio esclusivo degli edifici predetti, o di loro parti, le quali non comportino carico urbanistico alcuno, non determinino aggravio sulle opere di urbanizzazione e presentino piccole dimensioni;
- l) opere di demolizione, reinterri e scavi di modesta entità che non attengano alla coltivazione di cave né a bonifiche agrarie;
- m) manufatti e sistemazioni all'interno dei cimiteri, nel rispetto del relativo regolamento;
- n) manufatti temporanei per la loro natura o per la loro funzione;
- o) ricoveri per attrezzi ed altre analoghe costruzioni di piccole dimensioni, funzionali all'attività agricola, ove ammesse dal regolamento edilizio e nei limiti imposti dal regolamento medesimo;

- p) intonacatura e tinteggiatura esterna degli edifici ove conforme alle disposizioni comunali in tema di colore e arredo urbano e al regolamento edilizio;
- q) varianti ai progetti relativi agli interventi di cui al presente comma;
- r) interventi di manutenzione idraulico-forestale dei corsi d'acqua.

Descrizione dell'intervento:

---



---



---



---

**DICHIARA** che le opere da realizzare:

- Sono conformi alle prescrizioni cogenti e prevalenti del P.T.P.;
- Sono conformi alle prescrizioni dei piani di settore e dei progetti e programmi attuativi del P.T.P.;
- Sono conformi alle prescrizioni dello strumento urbanistico comunale vigente;
- Sono conformi alle prescrizioni dello strumento urbanistico comunale adottato;
- Sono conformi alle prescrizioni del regolamento edilizio comunale;
- Rispettano le norme igienico-sanitarie e quelle relative alla sicurezza

non comportano produzione di materiale di risulta

*oppure*

allega il bilancio di produzione dei materiali di scavo e/o di rifiuti con specificazione delle quantità di materiali da scavo e materiali che risultano da demolizione e costruzione che verranno destinate al riutilizzo all'interno del cantiere, nonché le quantità di materiali da scavo in eccedenza, da avviare ad altri riutilizzi, e dei rifiuti non riutilizzati in cantiere da avviare al recupero presso centri di riciclaggio o in discarica, indicando la destinazione (ubicazione e tipologia di impianto). Occorre indicare l'ubicazione dell'area di deposito temporaneo a servizio del cantiere. **(Legge regionale 3 dicembre 2007, n. 31, art 16)**  
*(Si ricorda che in assenza di tale allegato è sospesa l'efficacia della denuncia di inizio dell'attività)*

**DICHIARA** altresì che l'immobile oggetto dell'intervento:<sup>1</sup>

E' assoggettato alle disposizioni del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i.  
 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

SI  NO

E' assoggettato alle disposizioni della Legge Regionale 56/83 e s.m.i. (misure urgenti per la tutela dei beni culturali) e D.Lgs 22.01.2004 n. 42 e s.m.i.  
 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

SI  NO

Allega alla presente l'autorizzazione rilasciata dall'autorità competente alla tutela del vincolo in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

E' assoggettato alle disposizioni della Legge 20.06.1877 n. 3917  
 (vincolo idrogeologico)

SI  NO

E' assoggettato alle disposizioni della Legge 1086/71 e capo II DPR 380/01 e s.m.i. (Disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica)

SI  NO

<sup>1</sup> Barrare la casella interessata

E' assoggettato alle disposizioni della Legge 10/91 e s.m.i., capo VI DPR 380/01 e s.m.i. e D.lgs 19 agosto 2005, n. 192 con s.m.i. (D.Lgs n. 311/2006) (norme per il contenimento del consumo di energia negli edifici)  SI  NO

E' assoggettato alle disposizioni delle norme per la sicurezza degli impianti del D.M. 37/2008 e s.m.i.  SI  NO

E' assoggettato alle disposizioni della Legge 13/89, DPR 503/96 e DPR 380/01 e s.m.i. (barriere architettoniche)  SI  NO

Ricade in ambito inedificabile capo I Legge Regionale 11/98 e s.m.i.  SI  NO

**area boscata**  
**rischio frane:**

- F1 (rosso) – aree dissestate di alta pericolosità
- F2 (giallo) – aree dissestate di media pericolosità
- F3 (verde)– aree dissestate di bassa pericolosità
- Fc – zona di cautela

**rischio inondazione:**

- Fascia A (rosso)– porzione di alveo che è sede prevalente del flusso della corrente per la piena ordinaria annuale
- Fascia B (giallo)– porzione di territorio interessato da inondazioni al verificarsi della piena di riferimento
- Fascia C (verde)– porzione di territorio esterna alla Fascia B, che può essere interessata da inondazioni al verificarsi di eventi di piena catastrofica
- Ic – zona di cautela

- l'intervento è ammesso ai sensi della normativa vigente in materia di ambiti in edificabili di cui al capo I Legge Regionale 11/98 e s.m.i.
- allega specifico studio di compatibilità dell'intervento con lo stato di dissesto esistente/ valutazione geologica e geotecnica
- allega alla presente l'autorizzazione rilasciata dall'autorità competente alla tutela del vincolo in data \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_

E' assoggettato alle disposizioni della L.R. 30 giugno 2009, n. 20 "Nuove disposizioni in materia di prevenzione e riduzione dell'inquinamento acustico. Abrogazione della Legge regionale 29 marzo 2006, n. 9" ovvero alle disposizioni relative ai requisiti acustici passivi richiesti dal D.P.C.M. 05.12.1997  SI  NO

E' assoggettato alle disposizioni \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(citare altri eventuali normative, vincoli, ecc.)*

E' assoggettato al dettato del D.Lgs. n. 81 del 09.04.2008 e s.m.i., per il quale comunica che **l'impresa/e** **esecutrice/i** dei lavori è/sono

\_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_  
n. telefono \_\_\_\_\_

**Il Direttore dei lavori** sarà \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_  
n. telefono \_\_\_\_\_

Pontey, li \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

**IL PROGETTISTA**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ALLEGATI:**

- estratto catastale
- estratto P.R.G.C.
- elaborati di rilievo
- elaborati progettuali
- relazione tecnica descrittiva
- fotografie
- verbale di assemblea condominiale
- titolo di proprietà
- documentazione relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche e relazione di conformità per il soddisfacimento della legge 9 gennaio 1989, n. 13, nonché delle prescrizioni di cui al DM LLPP 14 giugno 1989, n. 236 (relazione, dichiarazione di conformità, elaborati tecnici)
- documentazione art. 28 Legge 09/01/1991, n. 10 e s.m.i., art. 125 capo VI del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. e D.lgs 19 agosto 2005, n. 192 con s.m.i. del D.Lgs n. 311/2006 e s.m.i. norme per il contenimento del consumo di energia
- progetto impianti di cui al D.M. 37/2008 e s.m.i.
- relazione attestante il possesso, da parte degli edifici in progetto, dei requisiti acustici passivi richiesti dal D.P.C.M. 05.12.1997;
  
- documentazione ai sensi del comma 9 lettera c), dell'art. 90 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.i, quale:**
  - copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del medesimo D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.
  - dichiarazione del committente sull'avvenuta verifica del possesso da parte delle ditte esecutrici dell'idoneità ai sensi del medesimo D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) del medesimo art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 es.m.i.)
  - documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi interessati
  - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal lavoratore autonomo o dal titolare della ditta artigiana qualora non soggetto all'obbligo di rilascio del D.U.R.C.

*(Si ricorda che in assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del medesimo decreto, quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99 del medesimo decreto, quando prevista oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi, l'efficacia della denuncia di inizio dell'attività è sospesa.)*

---

**LEGGE REGIONALE 6 APRILE 1998 NR. 11 E S.M.I. ART. 61**

...[omissis]

3. L'ultimazione dei lavori oggetto della denuncia di inizio dell'attività deve intervenire nel termine di un anno; decorso tale termine, cessano gli effetti abilitativi della denuncia medesima.
4. Il ricorso alla denuncia di inizio dell'attività non esonera i soggetti interessati dall'applicazione delle norme sul rischio idrogeologico, sulle opere di conglomerato cementizio, sul contenimento dei consumi energetici e delle altre disposizioni in materia edilizia.
5. In caso di denuncia di inizio dell'attività, la documentazione comprovante il titolo abilitativo è data dalle copie della denuncia recanti la data della ricezione della stessa in Comune e l'elenco degli allegati depositati presso il Comune stesso.

[omissis]...