

REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA  
COMUNE DI PONTEY



RÉGION AUTONOME DE LA VALLÉE D'AOSTE  
COMMUNE DE PONTEY

COMMITTENTE:

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI PONTEY  
Frazione Lassolaz n° 19, 11024 Pontey (AO) Codice Fiscale 00101160075

OGGETTO:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVA  
ALL'ADEGUAMENTO DELL'AREA DESTINATA A FERMATA AUTO  
BUS, IN FRAZIONE TORIN, COSTITUENTE VARIANTE NON SO-  
STANZIALE AL VIGENTE PRGC

TAVOLA:

ELABORATI:

**Re**

**RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

REDATTORE:

SERVIZIO TECNICO COMUNALE DI PONTEY  
Frazione Lassolaz n° 19, 11024 Pontey (AO)  
Codice Fiscale 00101160075  
Responsabile Unico del Procedimento (RUP) PESSION geometra Marcello



DATA:

18 MAG 2018

AGG.:

RIF.:

SCALA:

# COMUNE DI PONTEY

## COMMUNE DE PONTEY

### RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

### RELATION TECHNIQUE EXPLICATIVE

#### □ **UBICAZIONE:**

*Frazione Torin*

*11024 Pontey (AO)*

*Catasto Terreni FG 11 PART 1063*

*Catasto Fabbricati FG 11 PART 1063*

*ZONA PRGC "Ba06\*"*

*Superficie catastale FG 11 PART 1063 → 10 m<sup>2</sup>*

*Quota altimetrica 477 m slm*

#### □ **VERIFICA DEI VINCOLI:**

AMBITI INEDIFICABILI, ai sensi della LR 06 aprile 1998, n° 11

*art. 33 (Aree boscate) → NO*

*art. 34 (Zone umide e laghi) → NO*

*art. 35, comma I° (Terreni sedi di frane) → NO*

*art. 35, comma II° (Aree interessate da colate detritiche) → NO*

*art. 36, comma I° (Terreni a rischio inondazione) → Fascia C*

*art. 36, comma I° (Terreni a rischio valanghe o slavine) → NO*

**VINCOLI FORESTALI**

*RDL del 30 dicembre 1923, n° 3.267 (vincolo idrogeologico) → NO*

*L 30 giugno 1877, n° 3.917 (legge castagno) → NO*

**VINCOLI PAESAGGISTICI**

*ex L 29 giugno 1939, n° 1.947 (vincolo paesaggistico) → NO*

*ex L 08 agosto 1985, n° 431 (bosco sottoposto a tutela) → NO*

**ZONIZZAZIONE ACUSTICA**

*classe acustica III → 60 db(A) diurno - 50 db(A) notturno*

#### □ **DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OGGETTO DEI LAVORI:**

*Con il presente progetto di fattibilità tecnica, l'Amministrazione Comunale di Pontey (AO) intende realizzare, mediante lavori di adeguamento, un'area di attesa autobus in corrispondenza della fermata prevista nella Frazione Torin, sulla corsia con direzione Pontey - Châtillon, secondo le risultanze del progetto ivi allegato.*

*Il progetto di fattibilità tecnica, sommariamente, prevede:*

*- realizzazione di piccola area di attesa autobus, su una superficie*

- complessiva lorda di 10 m<sup>2</sup>;*
- *sistemazione generale dell'area di attesa, mediante la realizzazione di cordolo di contenimento in calcestruzzo debolmente armato perimetrale e su confine con la proprietà della particella 449;*
  - *realizzazione di magrone di sottofondazione a basso dosaggio di calcestruzzo (150 kg/m<sup>3</sup>), quale piano di posa degli autobloccanti di pavimentazione, di colore grigio e dello spessore di 8 cm;*
  - *ripristino del cunettone esistente in calcestruzzo e sistemazione del pozzetto esistente per la raccolta delle acque superficiali, mediante la posa di nuovo chiusino grigliato;*
  - *posa in opera di nuova ringhiera in legno, sulla base della tipologia preesistente in loco.*

□ **QUADRO ECONOMICO DEI COSTI:**

*I costi previsti per la realizzazione dell'area di attesa autobus, sono così definiti:*

- |  |                        |
|--|------------------------|
| - <i>importo netto dei lavori (inclusi gli oneri per la sicurezza)</i> | <i>euro 7.000,00;</i>  |
| - <i>IVA su importo netto dei lavori (22%)</i>                         | <i>euro 1.540,00;</i>  |
| - <i>spese procedura espropriativa (comprensive degli indennizzi)</i>  | <i>euro 1.750,00;</i>  |
| - <i>spese tecniche (redazione di TF e Variazione DOIFA)</i>           | <i>euro 2.055,46;</i>  |
| - <b>TOTALE GENERALE DEI COSTI</b>                                     | <b>euro 12.345,46.</b> |

□ **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

*SERVIZIO TECNICO COMUNALE DI PONTEY*

*Frazione Lassolaz n° 19, 11024 Pontey (AO)*

*Codice Fiscale 00101160075*

*Responsabile Unico del Procedimento (RUP) PESSION geometra Marcello*

Pontey, lì 18 maggio 2018.

VISTO: \_\_\_\_\_

